



Treasury Board of Canada
Secrétariat

Secrétariat du Conseil du Trésor
du Canada

Canada

Répertoire des biens immobiliers fédéraux (RBIF)

Présentation à l'intention de la Communauté de pratique en géomatique pour la gestion des urgences (CPGGU)

Le 11 février 2026

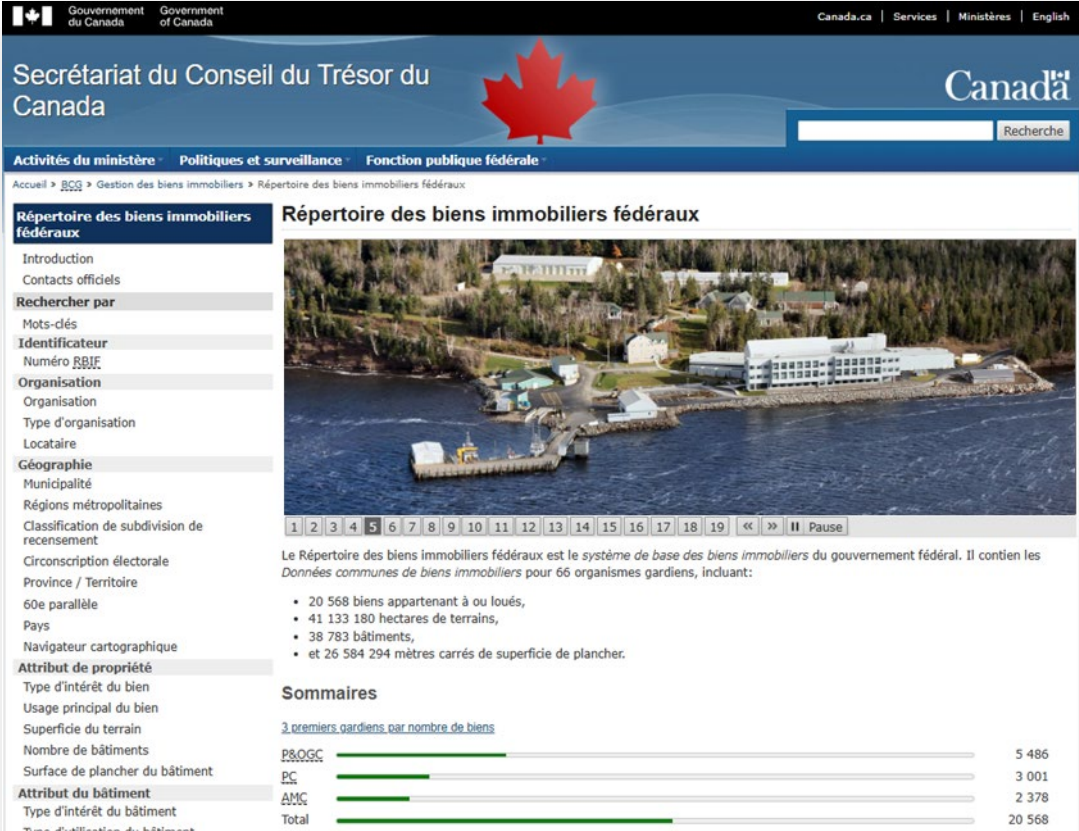
Qu'est-ce que le RBIF?

L'immobilier fédéral est au cœur de toutes les activités du gouvernement du Canada.

Le **RBIF** est un registre central de renseignements de base qui sert à tenir le gouvernement du Canada (GC) au courant de l'ampleur et des principales composantes de son inventaire de biens immobiliers.

Il comprend un inventaire d'environ **21 000 propriétés** et **39 000 bâtiments**.

Le gouvernement du Canada gère également environ **20 000 ouvrages techniques¹** qui ne sont **pas déclarés dans le RBIF**.



Répertoire des biens immobiliers fédéraux

Le Répertoire des biens immobiliers fédéraux est le système de base des biens immobiliers du gouvernement fédéral. Il contient les Données communes de biens immobiliers pour 66 organismes gardiens, incluant:

- 20 568 biens appartenant à ou loués,
- 41 133 180 hectares de terrains,
- 38 783 bâtiments,
- et 26 584 294 mètres carrés de superficie de plancher.

Sommaires

3 premiers gardiens par nombre de biens

Gardien	Nombre de biens
P&OGC	5 486
PC	3 001
AMC	2 378
Total	20 568

¹Source : Examen horizontal des immobilisations du SCT, publié en 2021

Le saviez-vous? (diapo 1 sur 2)

Voici un aperçu de la répartition géographique du portefeuille

28 M

L'inventaire des bâtiments du gouvernement du Canada comprend 28 millions de mètres carrés (m²) de **surface de plancher**.

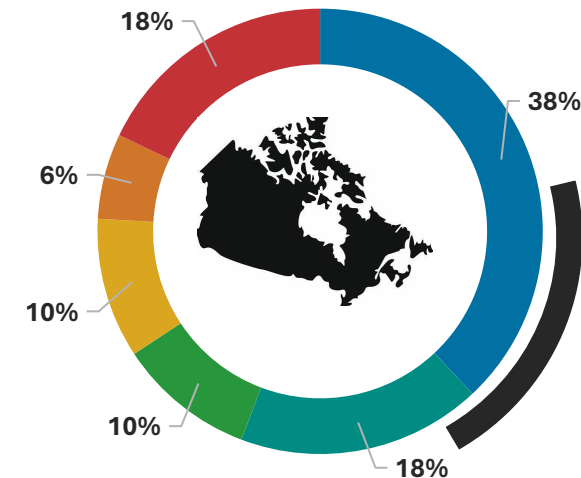


96 % sont situés **au Canada** et **4 %** à **l'extérieur du Canada**.



80 % appartient à **l'État** et **20 %** est **loué**.

Ce portefeuille est **réparti entre des centres urbains densément peuplés et des collectivités nordiques, rurales et éloignées** au Canada ainsi que dans de **grandes villes partout dans le monde**.



Au Canada, **24 %** du portefeuille se trouve dans la **région de la capitale nationale**.

CINQ PLUS GRANDES PROVINCES ET PLUS GRANDS TERRITOIRES (% m²)

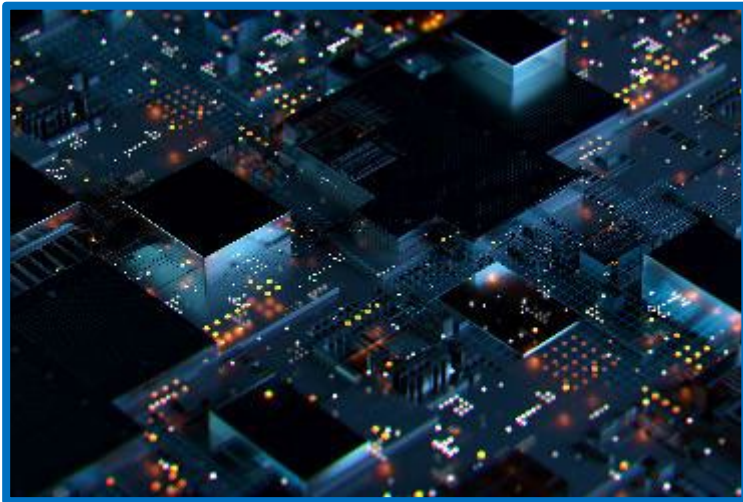
Qui sont les acteurs clés?

Le fait de connaître les rôles des principaux acteurs du RBIF aide à préciser la manière dont les données sur les biens immobiliers fédéraux sont recueillies, régies, tenues à jour et utilisées à l'échelle du gouvernement.

Le Secrétariat du Conseil du Trésor du Canada (SCT) administre le RBIF et aide les gardiens fédéraux à respecter les exigences en matière d'établissement de rapports.

Les gardiens fédéraux sont chargés de la gestion des biens immobiliers au sein de leur organisme et de présenter leurs renseignements au RBIF.

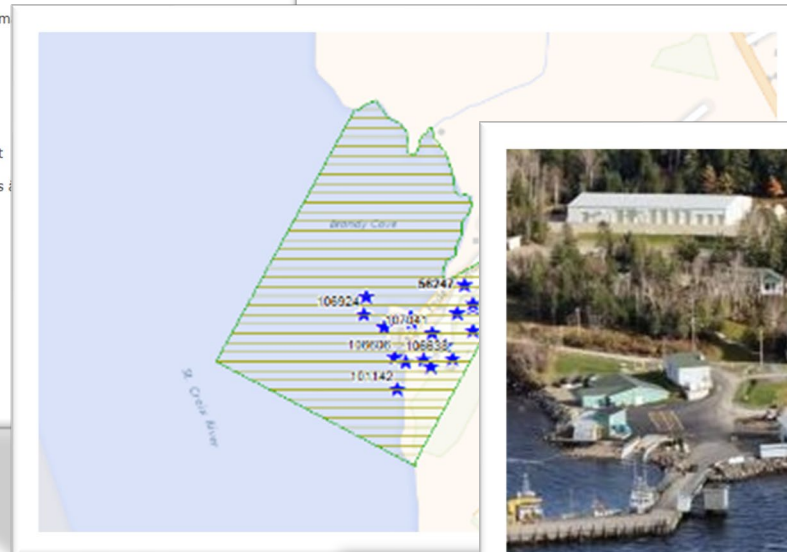
Les consommateurs de ces données s'appuient sur le RBIF pour appuyer l'analyse, la prise de décision et la transparence à l'échelle du gouvernement et au sein du public.



Quels sont les éléments constitutifs?

Le RBIF regroupe des données de base, de l'information spatiale et des images afin de fournir une image exhaustive et précise des biens immobiliers fédéraux.

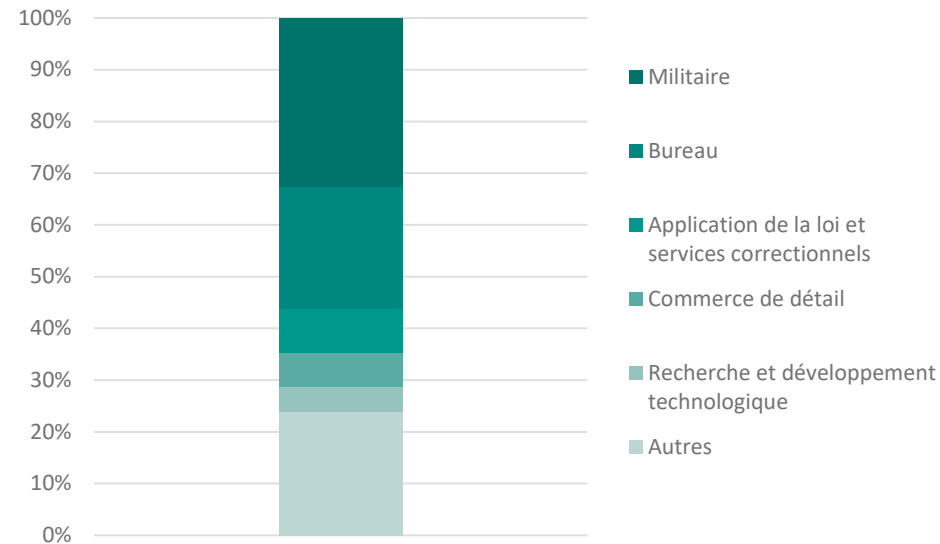
Participation	Bien immobilier de l'État
Restriction :	Pas de restriction
Usage principal :	Gestion et recherche sur la pêche
Adresse :	125, promenade des sciences m
Nom de localité :	L'anse de Brandy
Municipalité :	Saint Andrews
Province/Territoire :	Nouveau-Brunswick
Circonscription électorale fédérale :	Nouveau-Brunswick-Sud-Ouest
Coordonnées	45.085444 , -67.082483 , Précis é
Classification du recensement	Rurale
Superficie de terrain :	47,2600 ha
Nombre de bâtiments :	18
Surface de plancher :	14 007 mètres carrés
Stationnement extérieur :	178 places
Stationnement intérieur :	0 nlaces



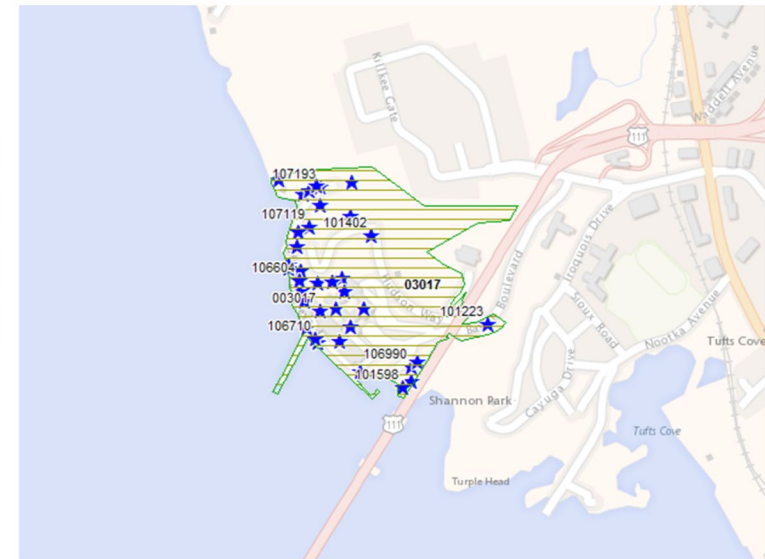
Le saviez-vous? (diapo 2 sur 2)

Voici un aperçu des liens entre le portefeuille et les activités du programme

Au total, ces **cinq utilisations principales** représentent **70 % du portefeuille immobilier du gouvernement**, soit 19 millions de m² de la superficie totale.



UTILISATION PRINCIPALE (% m²)

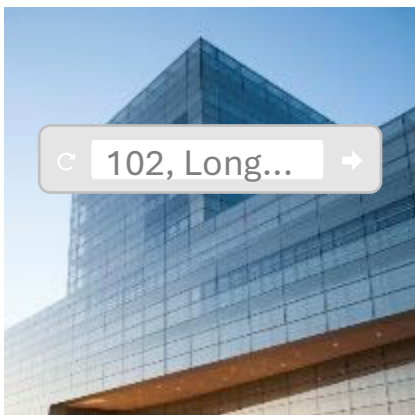


Institut océanographique de Bedford (MPO)
Halifax, N-É

D'où proviennent les données géospatiales?

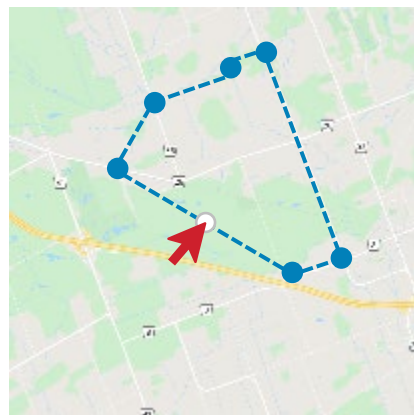
Différents outils aident les gardiens à gérer leurs données géospatiales.

RBIF sécurisé > (authentification utilisateur requise)



Recherche d'adresse

Les utilisateurs peuvent saisir une adresse postale et obtenir la latitude et la longitude de l'emplacement souhaité.



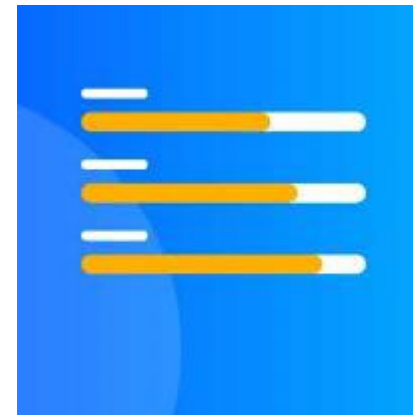
Éditeur de carte

L'éditeur de cartes en ligne permet aux utilisateurs de créer ou de modifier la géométrie en temps réel.



Saisie des coordonnées

Les utilisateurs peuvent saisir les coordonnées ponctuelles ou polygonales en degrés décimaux; degrés, minutes, secondes; ou en utilisant un texte bien connu.



Téléversement de fichiers

Les utilisateurs peuvent téléverser directement un seul fichier MapInfo ou ESRI ou fournir un fichier batch au SCT, par courriel.

Intégrité des données

Les règles intégrées aident les gardiens à s'assurer que leurs données géospatiales sont exhaustives et exactes.

- **Les points et les polygones** sont les seuls éléments de géométrie acceptables (c.-à-d. la collecte d'éléments de géométrie, le type de ligne et les points multiples sont interdits).
- Les polygones doivent être fournis **en fonction de la taille et de l'emplacement** de la propriété.
- **Les polygones ne peuvent pas se chevaucher**, sauf dans certaines situations. Par exemple, une propriété louée peut chevaucher les terres appartenant à l'État déclarées par le gardien.



Dans quelle mesure les données sont-elles exactes?

L'exactitude des données témoigne des efforts continus des gardiens fédéraux visant à tenir à jour les renseignements du RBIF tout au long de l'année.



Les gardiens doivent mettre à jour le RBIF **dans les 90 jours suivant toute modification et attester annuellement** de l'exhaustivité et de l'exactitude de leurs données¹.



Près de **13 000 dossiers** ont été mis à jour en 2025, ce qui représente **21 %** de l'inventaire **des bâtiments et des terrains fédéraux**.



Le RBIF n'est **pas un registre officiel des biens immobiliers**. Quoique nous nous efforcions de garantir l'exactitude des renseignements, **ces derniers ne devraient être utilisés qu'à titre de référence**. Ils ne remplacent pas les registres fonciers officiels ou les conseils juridiques.



Les propriétés fédérales de nature délicate ou protégées peuvent être **partiellement ou totalement soustraites à l'affichage public**.

¹Source : Politique sur la gestion des biens immobiliers du Conseil du Trésor.

Comment les données sont-elles utilisées?

Ces données sont importantes parce qu'elles permettent d'orienter la prise de décisions, d'appuyer les initiatives stratégiques et d'améliorer la transparence globale du gouvernement du Canada.



Elles permettent de fournir des **renseignements aux cadres supérieurs** sur l'état du portefeuille fédéral.

Elles permettent de **faire progresser** les initiatives stratégiques.

Elles permettent d'appuyer l'examen des **présentations au Conseil du Trésor**.



Elles permettent de fournir des réponses aux **enquêtes publiques, aux demandes des médias, aux demandes d'accès à l'information et protection des renseignements personnels (AIPRP) et aux audits**.



Elles permettent d'appuyer les **initiatives horizontales** comme le Processus de risque et de conformité et le Plan d'action pour les sites contaminés fédéraux (PASCF).

Elles permettent de créer des **liens vers d'autres applications d'entreprise** du Secrétariat du Conseil du Trésor du Canada (SCT), comme l'Inventaire des sites contaminés fédéraux (ISCF) et les systèmes de Gestion des portefeuilles d'entreprise du gouvernement du Canada (GPE-GC).



Elles sont utilisées par les **secteurs public et privé** pour appuyer leurs activités de programme.

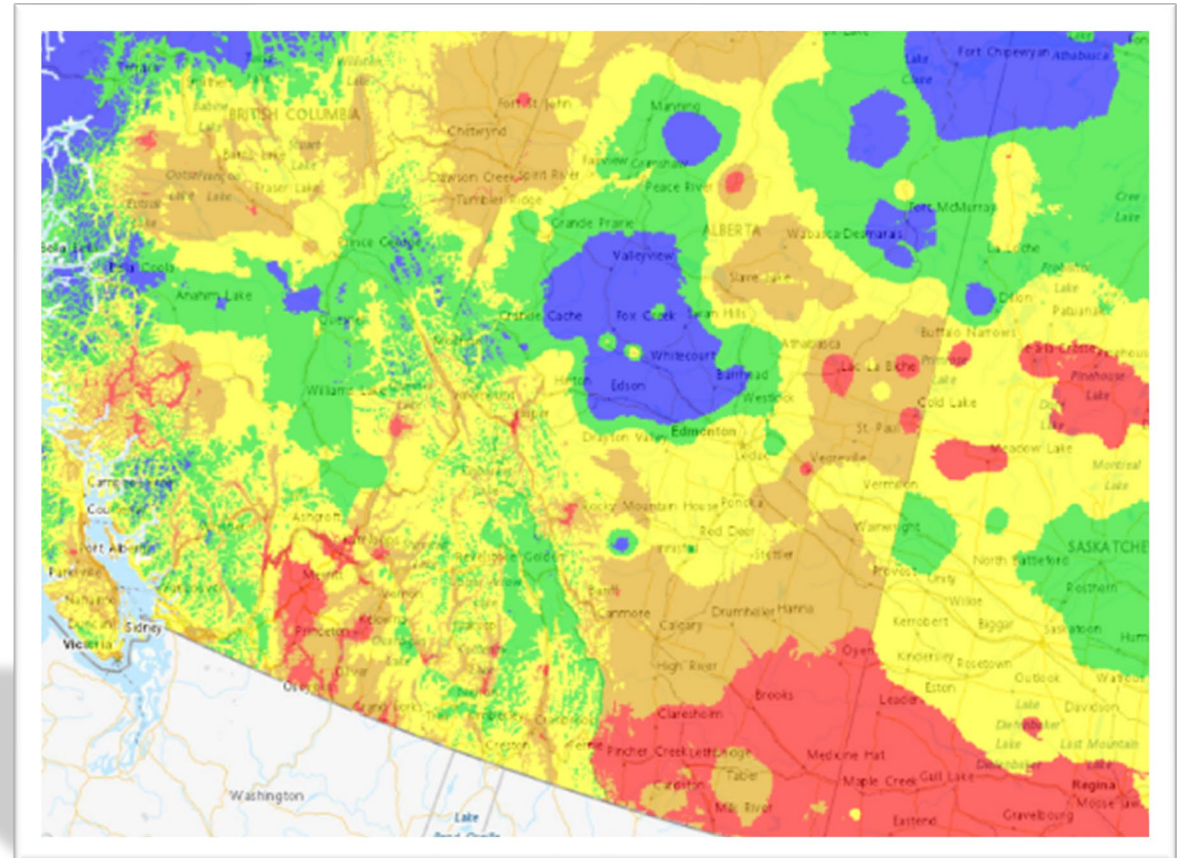


Elles permettent d'appuyer les **services gouvernementaux essentiels** (par l'intermédiaire de la disponibilité de données pour la planification des interventions d'urgence).

Gestion des urgences

Le RBIF aide à appuyer les services gouvernementaux essentiels (par l'intermédiaire de la disponibilité de données pour la planification des interventions d'urgence).

- **Repérage des actifs fédéraux** touchés par les inondations ou les feux de forêt
- Détermination de **la proximité des dangers** (sites contaminés, infrastructures essentielles)
- Soutien de **la coordination fédérale** (par exemple, Sécurité publique, SPAC, GRC, MDN, RNCan)
- **Planification de l'évacuation** (personnel fédéral et services publics)



Comment pouvez-vous consulter les données?

Les données du RBIF sont accessibles au moyen d'outils de recherche publique et d'ensembles de données ouverts, garantissant que les renseignements sur les biens immobiliers fédéraux sont faciles à trouver, à utiliser et à diffuser.

Accueil > BCC > GBI > RBIF

Répertoire des biens immobiliers fédéraux

Introduction
Contacts officiels

Rechercher par

Mots-clés
Identificateur
Numéro RBIF
Organisation
Type d'organisation
Locataire
Géographie
Municipalité
Régions métropolitaines
Classification de subdivision de recensement
Circonscription électorale
Province / Territoire
60e parallèle
Pays
Navigateur cartographique

Attribut de propriété

Type d'intérêt du bien
Usage principal du bien
Superficie du terrain
Nombre de bâtiments
Surface de plancher du bâtiment

Attribut du bâtiment

Type d'intérêt du bâtiment
Type d'utilisation du bâtiment
Âge du bâtiment
Condition du bâtiment
Surface de plancher du bâtiment
Niveau d'occupation du bâtiment
Type de désignation patrimoniale

Rapports

Données ouvertes

Sommaire des résultats

Critères

- Organisation: Ressources naturelles Canada
- Ajouter un critère à la requête

Options

- Afficher les résultats sur une carte
- Exporter les résultats vers des fichiers textes
- Convertir les résultats d'une recherche dans un format compatible au SIG

Résultats

Biens | Bâtiments

Votre demande a produit **92** parcelles sur **88** bien(s), avec une superficie totale de **42 268,8624 ha**. Sélectionnez l'onglet « Bâtiments » pour voir les bâtiments qui répondent aux critères de recherche.

Bien 00393 Protégé	Superficie de terrain (ha) 33 Bâtiments : 2 Surface de plancher (m ²): 30
Bien 00897 Station expérimentale de Pasadena	Superficie de terrain (ha) 5,6000 Bâtiments : 11 Surface de plancher (m ²): 1 210
Bien 04102 : Parcelle 01 Forêt expérimentale Acadia	Superficie de terrain (ha) 6 807,2947 Bâtiments : 12

Accueil > BCC > GBI > RBIF > Données ouvertes

Répertoire des biens immobiliers fédéraux

Introduction
Contacts officiels

Rechercher par

Mots-clés
Identificateur
Numéro RBIF
Organisation
Type d'organisation
Locataire
Géographie
Municipalité
Régions métropolitaines
Classification de subdivision de recensement
Circonscription électorale
Province / Territoire
60e parallèle
Pays
Navigateur cartographique

Attribut de propriété

Type d'intérêt du bien
Usage principal du bien
Superficie du terrain
Nombre de bâtiments
Surface de plancher du bâtiment

Attribut du bâtiment

Type d'intérêt du bâtiment
Type d'utilisation du bâtiment
Âge du bâtiment
Condition du bâtiment
Surface de plancher du bâtiment
Niveau d'occupation du bâtiment

Rapports

Données ouvertes

Répertoire des biens immobiliers fédéraux - Ensembles des données ouvertes

Données sous forme de tableaux

Ces données sont publiées dans le format XML, et elles font partie du Portail de données ouvertes du gouvernement. Le portail offre des formats lisibles par machine afin de permettre aux citoyens, aux organisations du secteur privé et aux organisations non gouvernementales de les utiliser de façon novatrice et améliorée.

Pour obtenir de plus amples renseignements, consultez l'[Accord de licence de données libres du gouvernement du Canada](#), visitez le [Portail de données ouvertes](#) ou [navigatez dans d'autres ensembles de données](#).

Formats disponibles

Il s'agit d'un grand ensemble de données compressées comprenant l'inventaire complet des données publiques du RBIF dans un format XML téléchargeable. Pour obtenir plus de renseignements sur le format de cet ensemble de données, veuillez consulter la page [Utilisation des jeux de données du Portail de données ouvertes](#).

[Extrait de données du RBIF \(ZIP 5 Mo\)](#)

Dictionnaire de données

Le dictionnaire de données contient une description de chaque champ de l'extrait de données en format XML.

[Dictionnaire de données \(HTML\)](#)
[Dictionnaire de données \(RTF 389 Ko\)](#)

Données géospatiales

Ces données sont publiées aux formats MapInfo (TAB), Shapefile d'ESRI et Language de balisage géographique (GML), compressées.

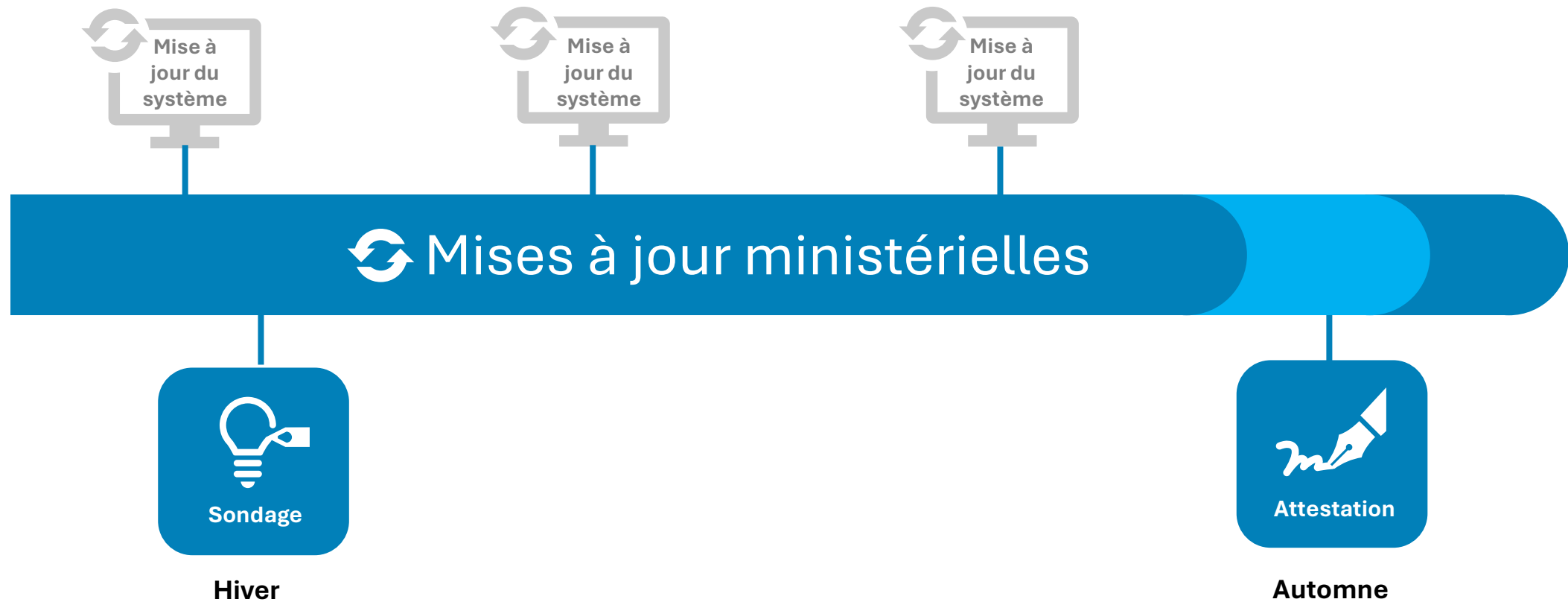
[Biens du RBIF \(TAB\)](#)
[Structures du RBIF \(TAB\)](#)
[Biens du RBIF \(Shapefile\)](#)
[Structures du RBIF \(Shapefile\)](#)
[Biens du RBIF \(GML\)](#)
[Structures du RBIF \(GML\)](#)

Pour signaler un problème technique ou pour obtenir des informations supplémentaires concernant les fichiers TAB, veuillez contacter DFRP-ADMIN-RBIF@lbr-sct.gc.ca.

Version: 43

Quelles sont les prochaines étapes?

Dans le cadre de son engagement en matière d'amélioration continue, le SCT procède à des mises à jour mineures du système tout au long de l'année.



Où pouvez-vous trouver des renseignements supplémentaires?

Des points de contact clairs au sein des organismes fédéraux aident à garantir que les questions, corrections et enjeux liés au RBIF sont traités rapidement et avec précision.



Pour toute question concernant le portefeuille immobilier ou des actifs précis d'un organisme, veuillez communiquer avec le représentant officiel de l'organisme concerné inscrit dans le RBIF.

Si vous remarquez des renseignements erronés, veuillez communiquer avec le représentant officiel afin que les renseignements puissent être corrigés.

Les représentants officiels sont énumérés sur la page de chaque propriété et bâtiment, ainsi que sur la page [Agents de liaison officiels](#).



Pour signaler un problème technique ou obtenir des renseignements supplémentaires concernant le RBIF, veuillez communiquer avec DFRP-ADMIN-RBIF@tbs-sct.gc.ca.



DFRP-ADMIN-RBIF@tbs-sct.gc.ca